



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2021/135

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
07.10.2021

KONU: Nazım İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2021** yılı **Eylül** ayı toplantısının **10.09.2021** tarihli birleşiminde **28.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Çamaş ilçesi Taşoluk Mahallesi sınırları içerisinde G39A06C Nazım İmar Planı paftası, 115 ada, 2 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **08.09.2021** tarihli ve **70866** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca; İlimiz, Çamaş İlçesi, Taşoluk Mahallesi, G39A06C nazım imar planı paftası, 115 ada 2 parselde hazırlanan, NİP-52264034 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenmiştir.

İlimiz, Çamaş İlçesi, Taşoluk Mahallesi, G39A06C nazım imar planı paftası, 115 ada 2 parsel mevcut imar planında Ticaret+Konut Alanı (TİCK) olarak planlı olup; hazırlanan imar planı değişikliği ile Kamu Hizmet Alanı (KHA) olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

Söz konusu plan değişikliği teklifinin Nazım İmar Planı ana kararlarına ve plan bütünlüğüne aykırılık teşkil etmediği anlaşıldığından, hazırlanan nazım imar planı değişiklik teklifi komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7-b ve 14. Maddesine göre işbu rapor Meclis'e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Ethem Rasim UYSAL
Üye
(KATILMADI)